



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI MILITELLO IN VAL DI CATANIA
(Città Metropolitana di Catania)

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Registro Generale N. 17 Data 13-02-2026	OGGETTO: Approvazione ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36 del progetto di "Manutenzione straordinaria finalizzata al Potenziamento, Riqualificazione, Efficientamento e Rigenerazione Ambientale della zona PIP di Militello in Val di Catania". - POC 14/20 -ASSE I AZIONE POC_1_3_03 Interventi di Riqualificazione/potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali. - CUP_F73G26000030002.
---	--

L'anno duemilaventisei, il giorno tredici, del mese di febbraio, alle ore **12:40** e seguenti nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
GIOVANNI BURTONE	SINDACO	P	
TROIA SALVATORE	ASSESSORE	P	
TROVATO FELICE	ASSESSORE	A	
PARTENOPE SALVATORE	VICE SINDACO	P	
CONIGLIONE ROSANNA	ASSESSORE	P	
BARONE MARIA GEMMA TOSCA	ASSESSORE	A	
TOTALI		4	2

Partecipa il VICE SEGRETARIO GENERALE Dott. Agnello Rocco Salvatore con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI, TECNOLOGICI ED AMBIENTALI

VISTI:

il Decreto del Sindaco n. 2 del 07/01/2026, con il quale sono state attribuite le funzioni di cui al comma 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
la legge 7 agosto 1990 n. 241;
il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;
la legge 12 ottobre 2023, n. 12 di recepimento del D.Lgs. 36/2023;

PREMESSO CHE

con Delibera di Consiglio Comunale n. 74 del 14/09/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
con Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 14/09/2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2026/2027;
con Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 18/09/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

PREMESSO CHE

la Regione Siciliana – Dipartimento delle attività produttive, nell'ambito del POC 2014/2020 – Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa", intende attuare interventi finalizzati al rafforzamento della competitività del sistema produttivo regionale, promuovendo la digitalizzazione, l'innovazione tecnologica e la crescita sostenibile delle imprese, in coerenza con le priorità europee e nazionali;

in particolare, l'Obiettivo specifico 1.3 e l'Azione 1.3.3 mirano a sostenere la crescita delle piccole e medie imprese attraverso l'adozione di tecnologie innovative, lo sviluppo di nuovi prodotti e processi, l'efficientamento energetico e la riduzione dell'impatto ambientale, favorendo al contempo l'incremento dell'occupazione e della competitività sui mercati;

nel suddetto contesto, le aree artigianali rivestono un ruolo strategico per lo sviluppo economico locale, in quanto contribuiscono alla tutela delle tradizioni produttive, alla creazione di occupazione e alla promozione di modelli di sviluppo sostenibile. Gli interventi previsti sono finalizzati alla riqualificazione materiale e digitale delle aree artigianali, al miglioramento delle infrastrutture primarie e secondarie, all'efficientamento energetico, al potenziamento delle infrastrutture digitali e dei sistemi di sicurezza, nonché alla sostenibilità ambientale, alla rigenerazione e al riuso delle aree produttive dismesse o mature;

le azioni programmate perseguono, pertanto, l'obiettivo di migliorare la funzionalità, l'attrattività, la sicurezza e l'accessibilità delle aree produttive, sostenere le imprese insediate e favorire nuovi insediamenti compatibili, incrementando la qualità dei servizi e delle infrastrutture a supporto del tessuto imprenditoriale;

i risultati attesi sono misurati attraverso indicatori relativi alla creazione e allo sviluppo di imprese, all'incremento dell'occupazione, alla fruizione dei servizi da parte delle imprese artigiane e al rafforzamento della competitività territoriale;

VISTI

il Regolamento (UE) n. 1303/2013 e s.m.i.;

il Regolamento (UE) 2021/1060;

il Regolamento (UE) 2020/852 relativo al principio DNSH;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei Contratti Pubblici", con particolare riferimento all'art. 15 e all'Allegato I.2 in materia di Responsabile Unico del Progetto (RUP);

l'art. 41 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 relativi alla progettazione;

l'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 in materia di verifica preventiva della progettazione;

le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 314 e n. 316 del 24 ottobre 2025 relative alla riprogrammazione delle risorse finanziarie del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive;

il DDG 2541/2025 del 28/11/2025 del Dipartimento del Bilancio e del Tesoro – Ragioneria della Regione;

l'Avviso "Insediamenti Produttivi in Aree Artigianali" a valere sul POC Sicilia 2014/2020 – Azione 1.3.03 e PAC Sicilia 2007/2013.

PREMESSO CHE

con DDG. n. 3537/25 del 10/12/2025, del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, è stato pubblicato (Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana – PARTE I n. 54) l'invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a: Interventi di Riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali" a valere sull'Azione 1.3.03 del POC 2014/2020 – Asse 1 'Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa'.

L'Avviso è finalizzato alla riqualificazione e all'ammodernamento delle aree artigianali esistenti e operative nei Comuni della Regione Siciliana;

L'operazione proposta deve essere completata, collaudata, in uso e funzionante entro il 31/12/2026;

L'intervento deve essere dotato di progetto esecutivo completo di pareri e autorizzazioni, conforme al D.Lgs. 36/2023, sottoposto a verifica preventiva e validazione da parte della Stazione Appaltante;

L'operazione dovrà garantire il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Reg. (UE) 2020/852, dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) e delle disposizioni in materia di climate proofing (Comunicazione 2021/C373/01);

CONSIDERATO CHE

il comune di Militello in Val di Catania, intende manifestare interesse alla presentazione di un progetto relativo alla "Manutenzione straordinaria finalizzata al Potenziamento, Riqualificazione, Efficientamento e Rigenerazione Ambientale della zona PIP di Militello in Val di Catania";

per la partecipazione all'Avviso di cui al D.D.G. n. n. 3537/25 del 10/12/2025 è necessaria la redazione di un progetto di livello esecutivo;

DATO ATTO CHE

in esecuzione degli indirizzi dell'Amministrazione Comunale, con Determina del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici Tecnologici ed Ambientali n. 103 del 12/02/2026, relativamente all'intervento in argomento, sono stati nominati: l'Ing. Alfio Russo quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), l'Ing. Salvatore Di Natale quale progettista e il Geom. Giovanni Cassarino quale Responsabile Esterno Operazioni (REO) ;

l'ing. Salvatore Di Natale ha redatto il progetto di livello esecutivo composto dai seguenti elaborati:

ELABORATO	DESCRIZIONE
A. RELAZIONI	
A1	Relazione Tecnica Generale
A2	Relazione sui CAM
A3	Relazione sui Principi del DNSH
B. ELABORATI GRAFICI	
B1	Inquadramento Territoriale e Carta dei Vincoli
B2	Planimetria PRG Zona Attrezzata Produttiva
B3	Ortofoto con indicazione del tessuto produttivo insediato
B4	Planimetria impianti ed infrastrutture a rete
B5	Planimetria interventi di manutenzione stradale e rigenerazione ambientale
B6	Particolari Costruttivi
C. ELABORATI TECNICO - ECONOMICI	
C1	Analisi Prezzi
C2	Elenco Prezzi
C3	Computo Metrico Estimativo e Costi della Sicurezza
C4	Calcolo incidenza manodopera
C5	Competenze Tecniche
C6	Quadro Economico
C7	Piano di manutenzione
C8	Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
D. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
D1	Relazione Generale
D2	Schede sicurezza
D3	Cronoprogramma
D4	Fascicolo dell'opera

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di **€. 1.495.000,00**, che nel dettaglio è il seguente:

SOMMANO I LAVORI	€	999.366,29
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori		
(1,86074 sui lavori)	€	18.595,61
a detrarre	€	18.595,61
	€	18.595,61
Importo della manodopera incluso nei lavori	€	123.682,91
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	980.770,68
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA su lavori	€	219.860,58
Incentivi Tecnici Interni art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	19.987,33
Competenze tecniche esterne	€	75.403,92
IVA e Cassa sulle Competenze tecniche esterne	€	20.268,57
Oneri di conferimento in discarica IVA compresa	€	40.000,00
Oneri per acquisizione pareri e contributo ANAC	€	19.000,00
Attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti	€	10.000,00
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) IVA inclusa	€	91.113,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	495.633,71
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	1.495.000,00

RILEVATO che l'intervento in caso di finanziamento troverà copertura con fondi di cui al DDG. n. 3537/25 del 10/12/2025, del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, POC 14/20 -ASSE I – AZIONE POC_1_3_03 "*Interventi di Riqualificazione/potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali*"

VISTO il verbale di verifica del 13/02/2026, redatto ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36;

DATO ATTO che il progetto è stato inserito nel Programma Triennale OOPP 2025-2027;

VISTO il CUP: F73G26000030002;

DATO ATTO della quantità eccessiva di spazio di memoria occupata dai file di progetto, pertanto, si precisa che lo stesso è depositato agli atti presso l'Ufficio del Servizio Coordinamento e Monitoraggio degli Interventi PNRR – Area 3, Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali;

PROPONE

Alla Giunta Comunale

1. Di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Salvatore Di Natale, relativo al progetto di "Manutenzione straordinaria finalizzata al Potenziamento, Riqualificazione, Efficientamento e Rigenerazione Ambientale della zona PIP di Militello in Val di Catania". - POC 14/20 -ASSE I – AZIONE POC_1_3_03 "*Interventi di Riqualificazione/potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali*". – CUP_ F73G26000030002 composto dai seguenti elaborati:

ELABORATO	DESCRIZIONE
A. RELAZIONI	
A1	Relazione Tecnica Generale
A2	Relazione sui CAM
A3	Relazione sui Principi del DNSH
B. ELABORATI GRAFICI	
B1	Inquadramento Territoriale e Carta dei Vincoli
B2	Planimetria PRG Zona Attrezzata Produttiva
B3	Ortofoto con indicazione del tessuto produttivo insediato
B4	Planimetria impianti ed infrastrutture a rete
B5	Planimetria interventi di manutenzione stradale e rigenerazione ambientale
B6	Particolari Costruttivi
C. ELABORATI TECNICO - ECONOMICI	
C1	Analisi Prezzi
C2	Elenco Prezzi
C3	Computo Metrico Estimativo e Costi della Sicurezza
C4	Calcolo incidenza manodopera
C5	Competenze Tecniche
C6	Quadro Economico
C7	Piano di manutenzione
C8	Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
D. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
D1	Relazione Generale
D2	Schede sicurezza
D3	Cronoprogramma
D4	Fascicolo dell'opera

Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di **€. 1.495,000,00** che nel dettaglio è il seguente:

SOMMANO I LAVORI		€ 999.366,29
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (1,86074 sui lavori)	€ 18.595,61	
a detrarre	€ 18.595,61	€
18.595,61		
Importo della manodopera incluso nei lavori	€ 123.682,91	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 980.770,68
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA su lavori	€ 219.860,58	
Incentivi Tecnici Interni art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 19.987,33	
Competenze tecniche esterne	€ 75.403,92	
IVA e Cassa sulle Competenze tecniche esterne	€ 20.268,57	
Oneri di conferimento in discarica IVA compresa	€ 40.000,00	
Oneri per acquisizione pareri e contributo ANAC	€ 19.000,00	
Attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti	€ 10.000,00	
Imprevisti (+ opere in economia max 10%) IVA inclusa	€ 91.113,31	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 495.633,71	€ 495.633,71
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 1.495,000,00

2. Di dare atto che l'intervento in caso di finanziamento troverà copertura con fondi di cui al DDG. n. 3537/25 del 10/12/2025, del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, POC 14/20 -ASSE I – AZIONE POC_1_3_03 *"Interventi di Riqualificazione/potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali"*;

3. Di dare atto che il progetto è stato inserito nel Programma Triennale OOPP 2025-2027;

4. Di dare atto della quantità eccessiva di spazio di memoria occupata dai file di progetto, pertanto, si precisa che lo stesso è depositato agli atti presso l'Ufficio del Servizio Coordinamento e Monitoraggio degli Interventi PNRR – Area 3, Servizi Tecnici, Tecnologici ed Ambientali;

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta;

Vista la legge n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Viste le LL.RR. nn. 48/91 e 30/2000 e ss.mm.ii.;

Dato Atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri dei Responsabili:

- il Responsabile dell'Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Dato Atto che la medesima proposta non è soggetta a parere contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

A voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare i punti 1,2,3,4 della superiore proposta.

Di demandare tutti gli atti conseguenti e consequenziali al Responsabile dell'Area per i provvedimenti di competenza.

Successivamente,

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con ulteriore votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'articolo 12, comma 2 della Legge Regionale n. 44/1991 e ss.mm.ii..

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N. 17 IN DATA 13-02-2026 AVENTE AD OGGETTO: “Approvazione ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36 del progetto di "Manutenzione straordinaria finalizzata al Potenziamento, Riqualificazione, Efficientamento e Rigenerazione Ambientale della zona PIP di Militello in Val di Catania". - POC 14/20 -ASSE I AZIONE POC 1 3 03 Interventi di Riqualificazione/potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali. - CUP F73G26000030002.”

Ai sensi dell’art. 12 della legge regionale del 23/12/2000 n. 30, si esprime parere di **Regolarità Tecnica: Favorevole**

Il Responsabile dell'Area

F.to Russo Alfio

Ai sensi dell’art. 12 della legge regionale del 23/12/2000 n. 30, si esprime parere di **Regolarità contabile: Favorevole**

Il Responsabile dell'Area

F.to Dott.ssa MANNINO STELLA

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to GIOVANNI BURTONE

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to TROIA SALVATORE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Agnello Rocco Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente Deliberazione – ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 – è stata pubblicata in data odierna sull'Albo Pretorio on-line di questo Comune (<http://www.comunemilitello.it>), al n. 309 del Registro di Pubblicazione, per rimanervi 15 giorni consecutivi

dal 13-02-2026 al 28-02-2026

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
F.to Dott. FALLICA PIETRO VINCENZO

La presente deliberazione è copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Militello in Val di Catania, _____

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO GENERALE

➤ visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- ☐ È divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 12, comma 1 della L.R. n. 44/91).
- ☒ È stata dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art.12, comma 2, della Legge Regionale n. 44/91.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Agnello Rocco Salvatore